



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
118

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κλπ» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π.δ/γμα (Α' 592).
3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 610/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά τον ν. 880/1979 (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 π.δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την 6306/24.8.1990 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Πασχάλη-Πασχαλίδου-Φωτοπούλου, του Βασιλείου Καρποδίνη ο οποίος ενεργεί ως πληρεξούσιος των Μιχαήλ-Νικολάου Μαρχόπουλι, Ιωάννη-Παύλου Γεράκη, Βασιλικής Ν. Φαραντάτου και Πολυξένη Ο. Ρουσσουπούλου αποκλειστικών κυρίων του περιγραφόμενου στο άρθρο 1 του παρόντος ακινήτου.
7. Την 40858/28.5.1990 αίτηση της Φαραντάτου Βασιλικής, δια του πληρεξουσίου Βασ. Καρποδίνη.
8. Την 40644/18.5.1990 αίτηση της Κοινοπραξίας «Κ.Α.Τ.» (Κ. Κάβουρας - Γ. Αγγελόπουλος - Ν. Τσιριγώτης).
9. Την 19310/29.3.1990 αίτηση της Τεχνικής Εταιρείας, «ΑΦΟΙ Μ. ΦΑΙΣ - Β. ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Ο.Ε.».
10. Την 19309/29.3.1990 αίτηση της Εταιρείας «Ε. ΡΗΓΑΣ-Γ. ΒΕΝΕΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ» Ο.Ε.
11. Τις 70893/28.11.1989, 78102/5794/12.11.1990 αιτήσεις του Χαριλάου Η. Μπαρμπαλιά και την 78101/5795/1990 αίτηση των Ηλία, Κων/νου και Φωτεινής Μπαρμπαλιά.
12. Την 40641/18.5.1990 αίτηση του Ευσταθίου Σουσούνη, και την 78100/5796/1990 αίτηση των Ευσταθίου και Χρήστου Σουσούνη.
13. Την 40986/3.5.1990 αίτηση του Ανυφαντή Ιωάννη.
14. Την 67674/11.10.1990 αίτηση των Ιωάννη, Αναστασίας και Ελένης Ανυφαντή.
15. Την 291/1990 γνωμοδότηση του κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
16. Την 71035/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χω-

ροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με το από 2.5.1959 π.δ/γμα 3Α' 85) ακινήτου (βαρυνόμενου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Μιχαήλ-Νικόλαος Μαρχόπουλι, Ιωάννης-Παύλος Γεράκης, Βασιλική Ν. Φαραντάτου και Πολυξένη Ο. Ρουσσουπούλου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 34, 35, 36, 39, 40, 34 και 1, 2, 3, 9, 7, 15, 11, 12, 38, 25, 1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρωση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.
2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:
 - α. Εμβαδόν ακινήτου: 378,55 τ.μ.
 - β. Ποσοστό κάλυψης: 70%
 - γ. Συντελεστής δόμησης βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 2,60.
 - δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 378,55 τ.μ. \times 2,60 = 984, τ.μ.
 - ε. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες 984,23 τ.μ. (264,98 τ.μ. από ισόγειο και 719,25 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το προηγούμενο άρθρο μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 151,70 τ.μ. από το παραπάνω περιγραφόμενο βαρυνόμενο ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βούλας (Ν. Αττικής), επί της οδού Ι. Μεταξά 52, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Κοινοπραξίας Κ.Α.Τ. (Κ. Κάβουρας - Γ. Αγγελόπουλος - Ν. Τσιριγώτης), όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α. στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίχρωση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.
2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 134,37 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 151,70 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου από ορόφους.

 3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:
 - α. Εμβαδόν ακινήτου: 648,14 τ.μ.
 - β. Συντελεστής δόμησης: 1,00
 - γ. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: 18 μ.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά άρθρο 1 μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 271,73 τ.μ. από το παραπάνω περιγραφόμενο βαρυνόμενο ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Π. Φαλήρου (Ν. Αττικής), επί των οδών Κ. Παλαιολόγου 64, Δαναών 6 και Κρήτης 5 φερόμενο ως ιδιοκτησία της Εταιρείας «ΑΦΟΙ Μ. ΦΑΙΣ - Β. ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Ο.Ε.», όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και το αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 390,80 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 271,73 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου από ορόφους.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 1899,26 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: 1,6051

γ. Ποσοστό κάλυψης: 40%

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου 20,95 μ².

ε. Τα κτίρια πρέπει να ανεγερθούν εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης, σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 4

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά άρθρο 1 μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 269,57 τ.μ. από το παραπάνω περιγραφόμενο βαρυνόμενο ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής), επί της οδού Ορφανίδου, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Εταιρείας «Ε. ΡΗΓΑΣ - Γ. ΒΕΝΕΤΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.», όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 387,70 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 269,57 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου από ορόφους.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. εμβαδόν ακινήτου: 1078,40 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης : 1,5595

γ. Ποσοστό κάλυψης: 32%.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου 18,62 μ.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 5

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά του άρθρου 1 μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 157,60 τ.μ. από το πα-

ραπάνω περιγραφόμενο βαρυνόμενο ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Βάρης, περιοχή «Βάρκιζα» (Ν. Αττικής), επί της οδού Θησέως 58, φερόμενο ως ιδιοκτησία Χαρίλαου Η. Μπαρμπαλιά, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 191 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 157,60 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου 87,56 τ.μ. από ισόγειο και 26,65 τ.μ. από ορόφους.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 812,00 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: 1,0352

γ. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου 18 μ.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 6

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1, μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 66,75 τ.μ. από το παραπάνω περιγραφόμενο βαρυνόμενο ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής) επί των οδών Μάχης Κρήτης αρ. 2 και Ηρώων Πολυτεχνείου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ευσταθίου και Χρήστου Σουσούνη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 111,35 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 44,50 τ.μ. από ισόγειο του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 223,123 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: 2,099

γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου δώδεκα (12) μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 7

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 112,65 τ.μ. από το παραπάνω περιγραφόμενο βαρυνόμενο ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) επί των οδών Μαραθωνοδρόμων αρ. 107, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη, Αναστασίας και Ελένης Ανυφαντή, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:250 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 186,71 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 75,26 τ.μ. από ισόγειο του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν ακινήτου: 519,09 τ.μ.
- β. Συντελεστής δόμησης: 1,5596
- γ. Ποσοστό κάλυψης: 40%.
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: 12,20.
- ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1780/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 8

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ των δικαιούχων για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 57,66 τ.μ. από ισόγειο.

Άρθρο 9

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Σημειώνεται
Παρατήρηση Ν. 401/85
Επικύρωση
Τηλ. Υπουργείο - Επικύρωση.

Θα πρέπει να διαβιβαστεί επί της Τράπεζας των δικαιολογητικών των δικαστικών πράξεων με τη μορφή των Πρωτ. 141/90 σύμφωνα με την Αρ. 141/90.

Μαρούσι 11.6.99
Ο Διευθυντής

Ηλ. Καραγιάννης
Υπογρ. Διευθυντής



ΕΜΒΛΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΑΒΓΔΕΖΑ = ΕΓΑ + ΕΓΕ + ΑΒΕ + ΑΕΖ +

1/2 = 2217 x 643 + 1/2 = 2217 x 2124 + 1/2 = 2675 x 1457 + 1/2 = 1640 x 107 + 7127 + 23547 + 10610 + 1637 + 519,29 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ 21.11.90

ΕΜΒΛΟ 600' περιμετρία 250' περιμετρία 50'
ΠΡΟΣΠΟ 16' πρ. 2-2-90 12' πρ. 5-5-90 8'
ΥΨΟΣ ΓΟΚ 95' Δ/ση 29.3.1978
Σ.Δ. 120' Δ/ση 29.3.1978
ΚΑΛΥΨΗ ΓΟΚ 95'

ΔΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 3-9-1936

ΔΓΜΑ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 31-1-70

ΔΓΜΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ 29-7-78

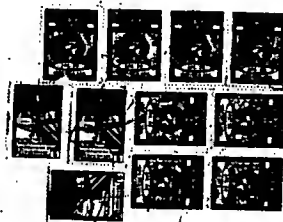
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο παρών υπογράφων ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ιδιοκτήτης του οικοπέδου με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) που φαίνεται στο διαγράμμα αυτό δηλώνει ότι τα όρια που έχουν υπολογιστεί είναι ορθά.

Ο δηλώνων
Ανυφαντής

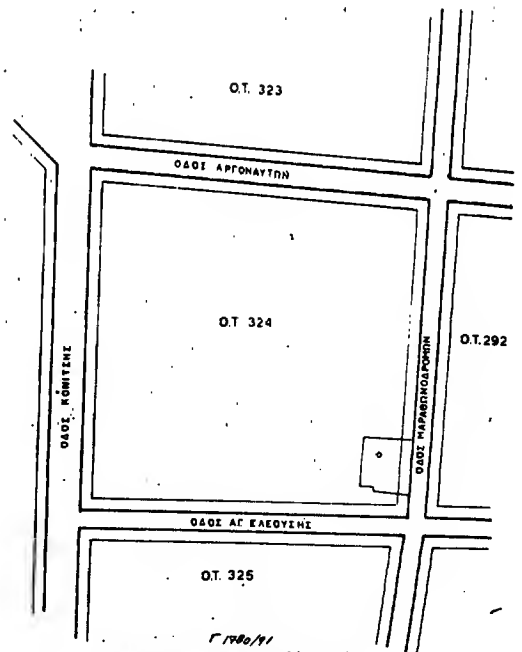
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Η ρυμοτομική γραμμή επί της οδού Μαραθωνοδρομίου προδιορίζεται σύμφωνα με τη Τ.Ε. 421/53 Ημερομηνία έγκρισης τίτλου παράλληλα στη ρυμοτομική σε απόσταση 5 μ.



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΕΠΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

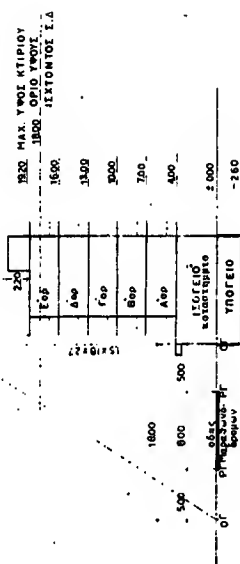
Κ. 1:1000



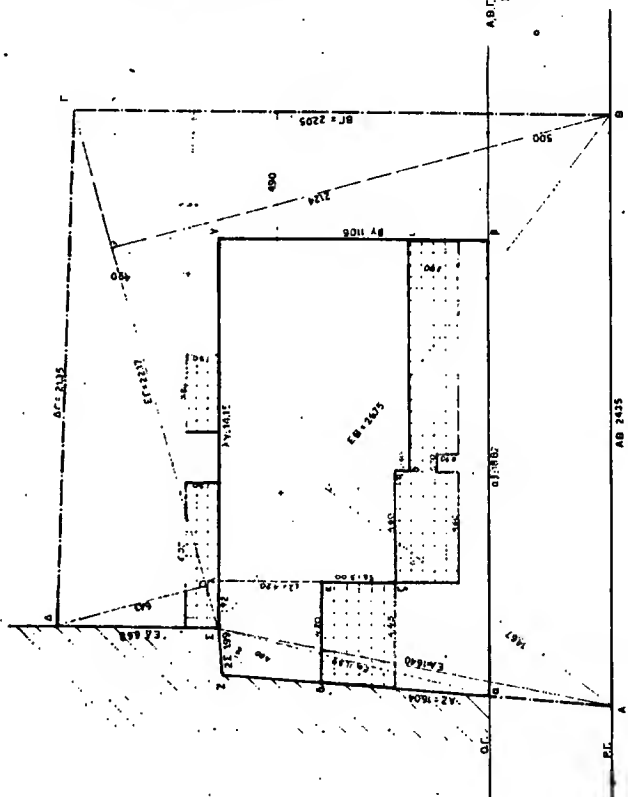
Γ 1980/91
Προς: Επικύρωση Δ/σης Ρυμοτομίας
Κατηγορία: Οδός ΚΟΜΙΤΗΣ (πρώην Οδός ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ) Τ.Ε. 421/53
Κατηγορία: Οδός ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΙΟΥ
Μετα: Οδός
11 Ιανουαρίου 1981
Ο Διευθυντής

Γ.Κ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
εργο ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
Θεση οδός ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΙΟΥ 107 - ΜΑΡΟΥΣΙ	
μελετητής ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ πολ. μητ.	
Θεμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
κλίμακα 1:250	
χρονος μελετης ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 89	
υπογραφή 	σφραγίδα



ΕΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΥΔΕΚ)

2

$$\begin{aligned} \text{ΕΜΒΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ} \\ \text{ΑΒΓΔΕΖΑ} &= \text{ΑΕΓ} + \text{ΓΙΘ} + \text{ΕΑΘ} + \text{ΕΑΖ} = \\ &= \sqrt{2} = 22,37 \approx 6,03 + \sqrt{2} = 22,37 = 21,24 + \\ &= 71,27 + 23,37 + 196,18 + 16,17 = \\ &= 519,09 \text{ μ}^2 \end{aligned}$$

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

ΔΥΝΑ ΠΥΡΡΟΒΙΔΑΣ 1936		
ΙΜΒΑΔΟ	600	πρ 11/2/70 250
ΠΡΟΙΝΟ	16	12
		πρ 5/5/54 56
		5

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ, ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ.

- α. ποσοστό παλινφύσεως : 40 %
 β. δόση στην επιμέλεια : $519,08 \pm 1,20 = 622,91$
 γ. μέγεθος φάσης για ε.δ. 120 : 10.000 μ
 δ. συντελεστής οργάνων για ε.δ. 150 : $4 \pm 156 = \frac{2 \pm 156}{6} = 0,76$
 ε. συντελεστής οργάνων : $510,00 \pm 676 = 350,005$
 ζ. εξισώσεις μετασχηματισμού : $0,40 = 606,78 = 232,91$

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. καλυψη: 20,85 μ ποσοστό: 39,3 %
2. δοροποιμη επιφανεια

ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΙΣΤΟΜΥΤΑ ΣΥΜΠΛΕΞΕΤΗ ΣΟΜΗΝΕ	ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ ΑΠΟ ΜΕΤΑΘΟΡΑ ΣΥΜΠΛΕΞΕΤΗ ΣΟΜΗΝΕ	ΣΥΝΑΚΤΗ ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ
ΥΝΟΓΕΙΟ = 1201.607 + 1850.11108 + = 1/2 x 11.39 x 1916 ² = 192.94 + 1081 = 20.895 μ ² (567.308681504)	—	20.895 μ ²
ΙΣΟΓΕΙΟ = 1510.790 - 890.440 + = 62.1192 + 4071.420 + = 921.680.1170 = 124.34 μ ²	—	124.34 μ ²
Β' ΟΡΟΦΟΙ = 65.09402 = 65.09402 = 65.09402	—	124.34 μ ²
Δ' ΟΡΟΦΟΙ = 45.44 μ ² = 45.44 μ ² = 45.44 μ ²	78.10 μ ²	124.34 μ ²
Ε ΟΡΟΦΟΙ = —	107.88 μ ²	107.88 μ ²
ΣΥΝΟΛΟ = 923.91 μ ²	186.71 μ ²	909.62 μ ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟ ΕΥΝΤΙΑΣΕΙΤΗ ΔΟΜΗΜΗ: 809.62 : 51809 : 136

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΤΥΟΣ : 19.20 μ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ : $203,85 = 400 + 124,34 \times 1200 \div 107,69 \times 120 =$

ΣΑΛΕΓΧΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ Θ ΝΗΜΥΠΑΙΡΙΩΝ

$$\begin{aligned} \text{A.B. } \Gamma_{\text{A.B.}} &= 1413 = 200 + 0.60 \times 4.60 - 0.70 \times 0.90 + 3.20 \times 1.30 + 4.00 \times 1.30 + 1/2 \times (443 + 420) \times 200 = 35.34 \text{ }^{\circ} \text{K} = 4 = 22134 \text{ }^{\circ} \text{K} \\ \Gamma_{\text{ep}} &= 1413 = 200 + 0.60 \times 4.60 - 0.70 \times 0.90 + 3.20 \times 1.30 + 6.00 \times 1.30 + 1/2 \times (102 + 120) \times 200 = 32.04 \text{ }^{\circ} \text{K} = 6404 \text{ }^{\circ} \text{K} \\ \text{C.V.V. } \Delta &= 200 + 0.60 \times 4.60 - 0.70 \times 0.90 + 3.20 \times 1.30 + 6.00 \times 1.30 + 1/2 \times (102 + 120) \times 200 = 32.04 \text{ }^{\circ} \text{K} = 6404 \text{ }^{\circ} \text{K} \\ \text{C.V.V. } \Delta &= 286.10 \text{ }^{\circ} \text{K} \end{aligned}$$

ΘΕΣΕΙΣ ΣΙΖΕΘΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΣΟΝΟ Β

FOREIGN: KOREAN (203.85-15): 60 = 236 --- 2 20015

POPOI : KATOLIKES 1805.77 - 751:250= 232 230015

000000
 000000 : 250-400 = 1200

ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΕΤΟΝ : ΑΚΑΛΥΠΤΟ Σ ΘΙΣΙΣ

ιδιοκτητής	ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ
εργό	ΠΕΝΤΑΘΡΟΦΗ	ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ
θέση	οδός	ΜΑΡΑΘΩΝΟΔΡΟΜΗΝ 108 - ΜΑΡΟΥΣΙ
μελετητής	ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛ. ΜΤΧ
θέμα σχεδίου	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΑΛΥΨΗΣ
κλίμακα	1 : 50	2
χρονος μελετης	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ	89
υπογραφή	σφραγίδα	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΒ. ΑΝΥΦΑΝΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ 15, ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΔΡΟΜΟΣ ΝΕΑ ΣΥΔΕΛΛΕΙΑ - ΜΑΡΟΥΣΙ Δ. ΤΗΛΕΦΩΝΟ 16 - ΜΑΡΟΥΣΙ - ΤΗΛ. : 66 26 439</p> </div>

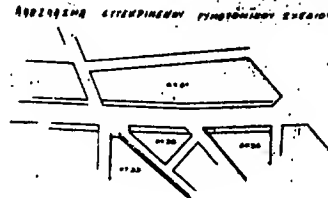
Διμήτρε ως προς τους όρους Σοφιστών
 ως 2 φ.χ.α
 Επ. Λογ. { Διορ. 6.73 (Διορ. 9.5.58)
 Διορ. 11.2.57
 Διορ. 6.73
 Διορ. 6.73
 Διορ. 6.73

Σωτήρης
 Λα. Γα. Γα. Γα. Γα.
 Υ. 4.5

5. Δ. 9.60



16.5.90



ΥΠΟΜΟΝΗ
 Διατάγμα του Υπουργού του Εσωτερικού της 2-5-1959
 όσον αφορά την 9-6-1975

Γενική Διορ. 6.73 (Διορ. 9.5.58)
 Διορ. 11.2.57
 Διορ. 6.73
 Διορ. 6.73
 Διορ. 6.73

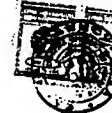
Α/Α	ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ
1)	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100

Α/Α	ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ	ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ
1)	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ 3-3-76

Τμήμα Εσωτερικών
 Ν. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ

5-10-1975



Α.Π. 15.234/48/80
 15.5.1980

Γ 1780/81
 Επ. Λογ. { Διορ. 6.73 (Διορ. 9.5.58)
 Διορ. 11.2.57
 Διορ. 6.73
 Διορ. 6.73
 Διορ. 6.73

11. Δεκεμβρίου 1981
 Ο Υπουργός

Γε. Βλαχάκης

• 39,1) ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΜΕΤΑΘΡΑ Σ.Δ. = 36% x 1293,80 = 398,00 M²

ΕΤΗΣΙΑΚΩΣ 1293,80 + 398,00 = 1691,80 M²

• 40,1) ΕΚ ΜΕΤΑΘΡΑΣ Σ.Δ. ΕΧΟΜΕ:

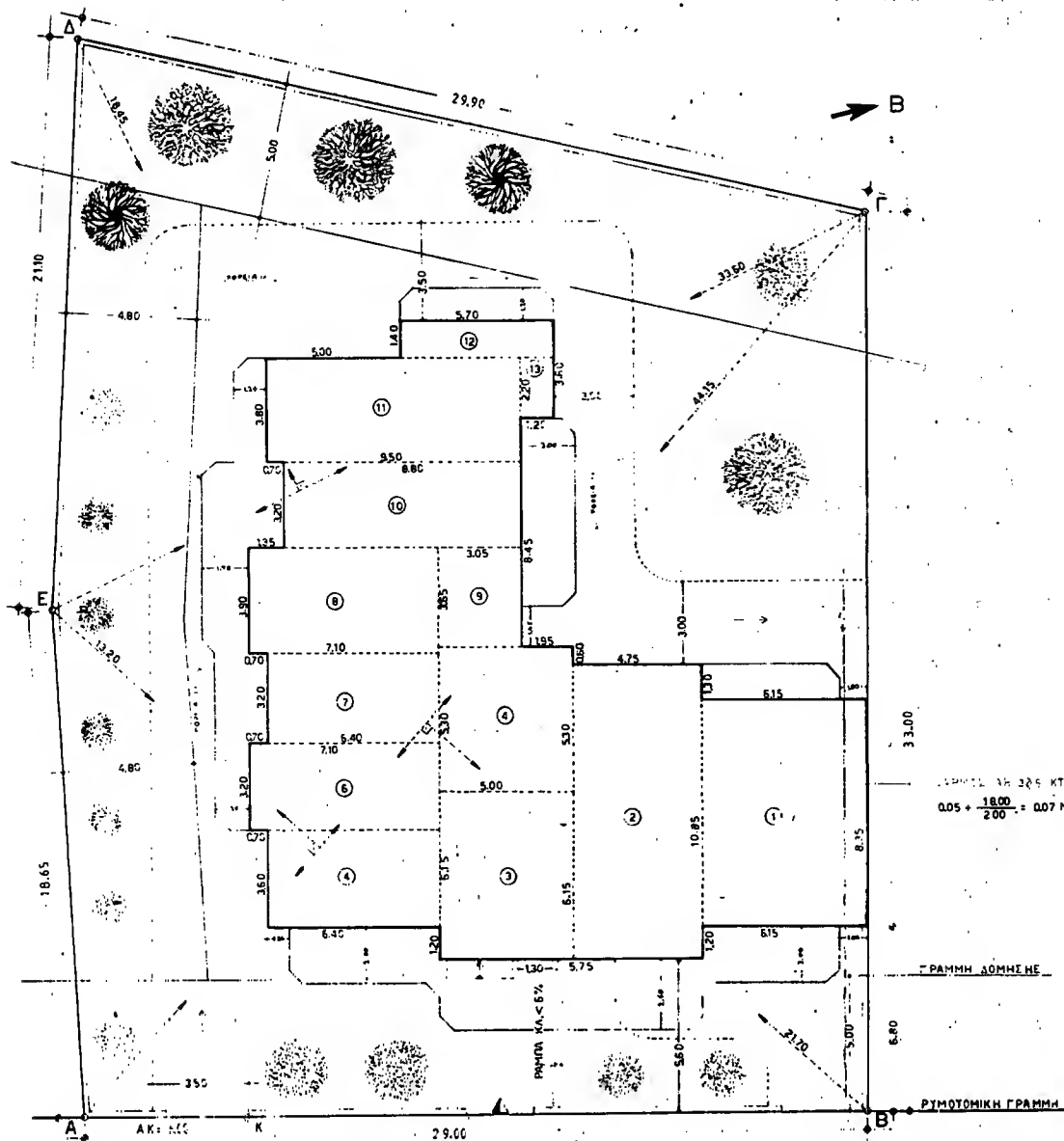
ΣΤΟΝ Δ' ΟΡΟΦΟ 51,40 M²

ΣΤΟΝ Ε' ΟΡΟΦΟ 328,30 M²

ΕΠΟΜΕΝΩΣ (1293,80 + 387,70) = 1681,50 M² < 1691,80 M²

ΝΙΟΣ Σ.Δ. = $\frac{1681,50}{1079,20} = 1,56$

Η ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΜΕΤΑΘΡΑ Σ.Δ. ΔΕΝ ΣΥΝΕΡΓΕΙΤΑΙ ΟΤΤΕ ΑΥΞΗΝΗ ΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΟΤΤΕ ΑΥΞΗΝΗ ΤΟΥ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΥ ΥΨΟΥΣ ΟΤΤΕ ΑΥΞΗΝΗ ΤΟΥ Σ.Δ.



0 ΔΩΣ ΣΦΑΗΛΙΣΤΟΥ (ΠΛ=1000 M)

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1) ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$E = 144,15 \times 21,70 = 3118,05 \text{ M}^2$

ΕΚ ΕΤΗΣΙΑΚΟΥ ΤΟ ΟΠΙΟΙ

2) ΑΡΤΙΣΤΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΗ

Π. ΥΠΑΡΧΟΝ: 1 29,00 M

Ε. $\frac{1}{1}$ = 1078,20 M²

Β. $\frac{1}{1}$

ΑΡΑ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Α-Β)

3) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΙ

α) ΠΟΣΕΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΕΠ. ΚΑΛ. = 1078,20 x 0

β) Σ.Δ. = 1,20 ΜΤΟΙ 1,20

γ) ΥΨΟΣ ΓΙΑ Ε.Δ. = 12,0

δ) ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΔΕΒΙΑ

ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΔΟ

ε) ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΛΕΥΘΕΡΟ

ΚΤΙΡΙΣΜΟΙΚΟΣ ΚΑΝ

ς) ΑΣΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΝ

ΜΤΟΙ ΤΟ ΕΝΗΜΕΙΟ Κ

η) ΑΠΣΤΑΣΙΕΣ ΑΠΟ

Δ = 3,00 + 10,00 = 13,00

4) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΙΜΕΝΑ

α) ΚΑΛΥΨΗ ΕΚ ΠΕΡΙΓΡ

$E_1 = 1+2+3+4+5+6+7+$

$= 16,15 + 8,35 + 8,35 + 4,7$

$+ (6,40 + 3,20) + (10,00 + 3,50)$

$+ (22,5 + 1,20) = 34,08$

β) ΚΑΛΥΨΗ ΕΚ ΠΡΟ

ΕΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΠΡΟ

ΟΠΟΙΟΥ ΤΟ ΠΛΑΤΟΣ

$E_2 = 13,20 + 3,20 + 13,20$

ΠΡΑΓΜ. ΚΑΛ. = $E_1 + E_2 =$

ΣΕ ΠΟΣΕΤΟ 34,08

γ) ΕΠΙΘΑΛΙΝΕΙΟ ΤΟΥ ΔΕΝ

1) Β ΠΛΑΤΥΣΙΑΣΗ

2) ΘΕΤΑΓΩΓΕΣ =

3) Ε.Δ. = 5,00 + 6,00 = 11,00

4) Ε.Δ. = 3,40 + 3,40 = 6,80

5) ΥΠΟΓΡΕΙΟ = 10,00 x 1

6) ΚΟΥΒΟΥΚΑΙΟ ΔΩΜΑ

δ) ΕΠΙΘΑΛΙΝΕΙΟ ΤΟΥ Υ

ΠΕ E_1 (ΠΔΕ 40)

ΑΒΑΙΡΕΜΕΝΑΙ

ΕΥΘΕΡΟ: Α' ΟΡ

Β' ΟΡ

Γ' ΟΡ

Δ' ΟΡ

ε) ΠΡΟΣΒΑΣΗ Δ' ΟΡ

Ε' ΟΡ

στ) ΕΠΙΘΑΛΙΝΕΙΟ ΕΞΩΤΕ

$E = 609,40 < 10,40 \times 1$

ζ) ΓΙΑ Η = 18,00 M

η) ΑΣΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΝ

θ) ΠΕΡΙΓΡΑΦΜΑΤΑ ΑΡΘ

ι) ΘΕΣΕΙΣ ΠΑΡΚΙΝΓΚ

ΣΤΗΝ Θ ΜΙΑ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ 17

5) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑ

ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ = 5

Ε. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 1

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕ

1

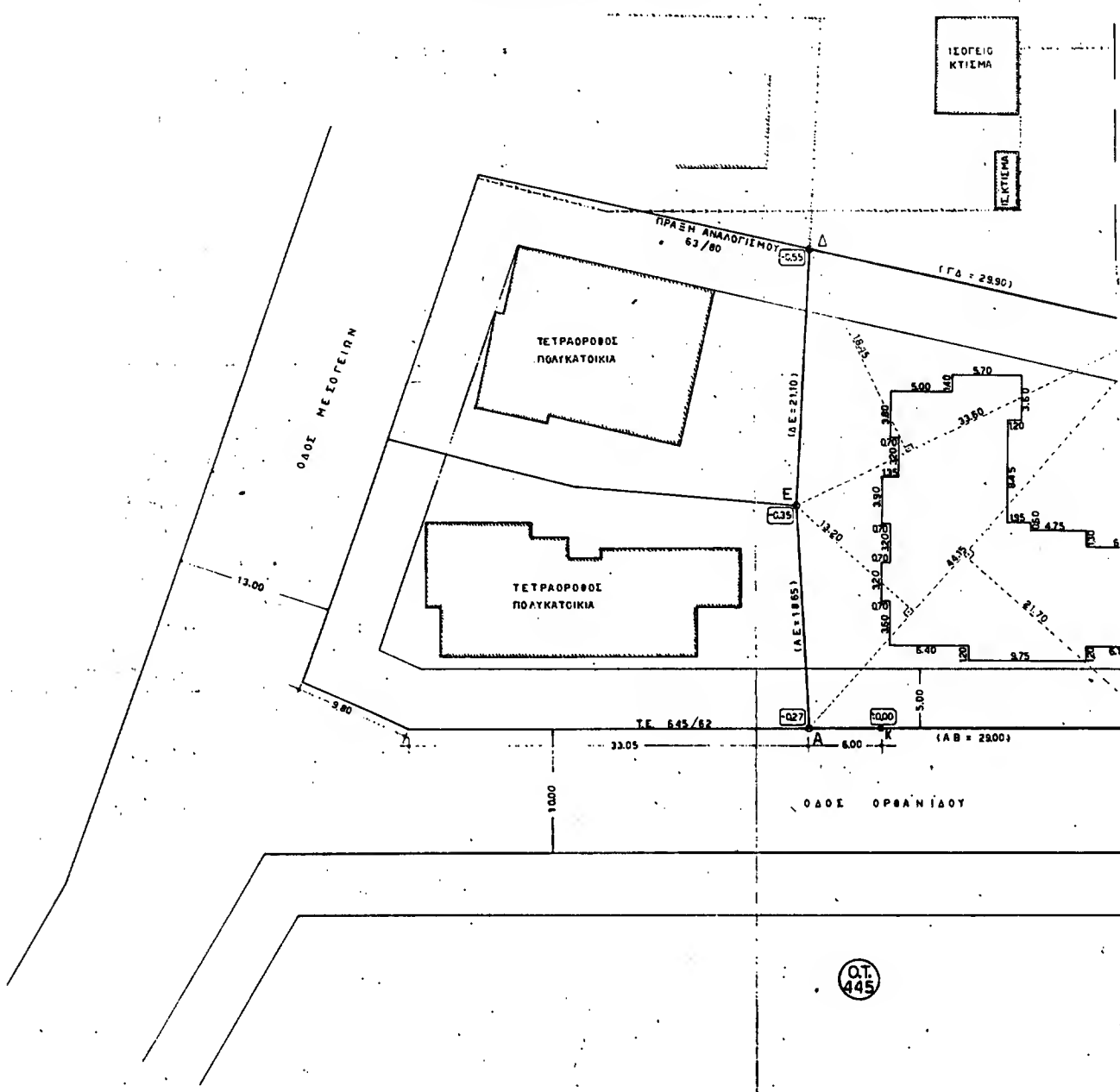
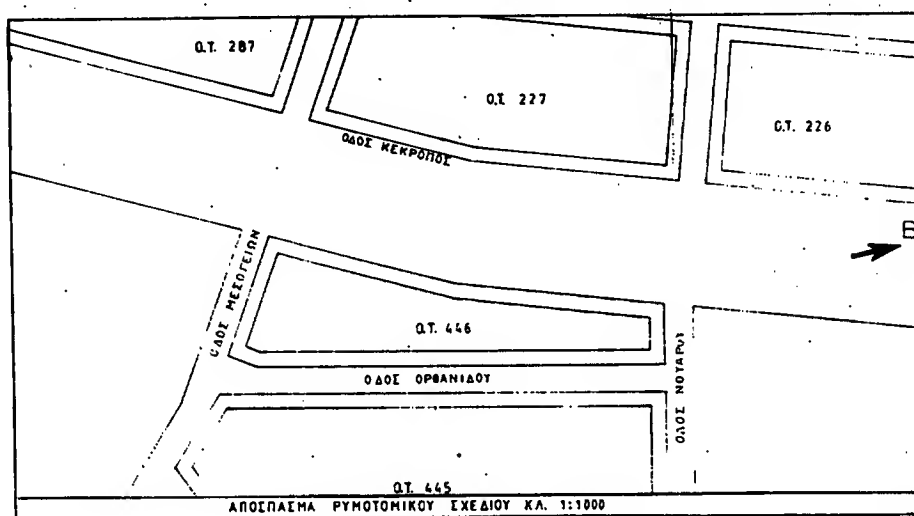
ΟΥΤΕΥΕΝ (ΑΡΘΡΟ 23 Κ

$E_{\text{max}} = 1078,20 \text{ M}^2$

$E_{\text{pr}} = 5,10 \times 29,00 = 147,90$

ΡΑΜΠΑ ΑΡΘΡΟ 29 Κ

ΠΕΡΙΘΑΛΕΙΣ ΑΡΘΡΟ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ		
ΔΙΑΤΑΓΜΑ 31-1-70	ΠΡΟΜΕΤΡΟ	
ΠΡΟΣ.	16.00'	1200'
ΕΜΒ.	600.00'	250.00'
1.	1.20'	125' (8.4m x 3.4m)
2.	40%	40% (5.6m x 1.6m)
ΥΣΗ	10.00 Μ. ΠΕ. Γ.Ο.Κ. / 85	

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
1) Η ΡΥΜ. ΓΡ. ΘΑ ΤΕΒΕΙ ΒΑΛΕΙ ΤΗΣ ΤΕ 645/62
2) ΩΣ ΑΒΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗ ΥΨΟΣ ΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ Κ ΕΠΙ ΤΗΣ (ΑΒ) ΚΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 600Μ ΑΠΟ ΤΟ Α
3) ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = $\frac{(641.5 \times 2170) + (446.5 \times 1220) + (32.50 \times 1845)}{2}$ $= 1082.40 \text{ Μ}^2 \approx 1078.20 \text{ Μ}^2$

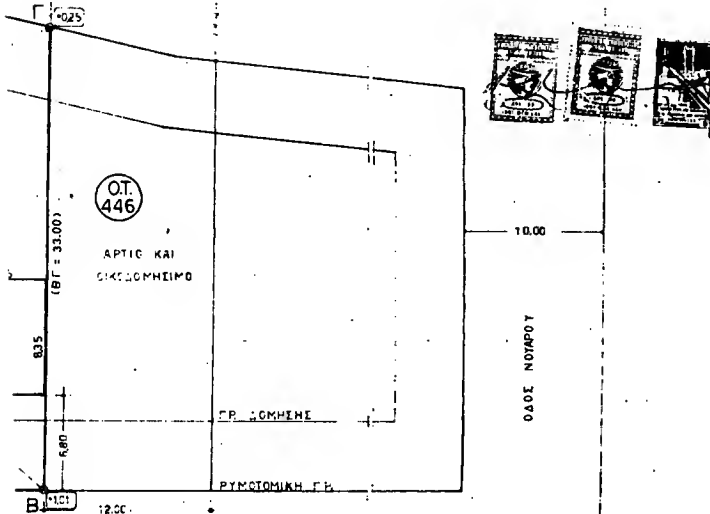
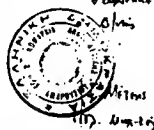
→ Β

ΣΥΝΤΑΞΗ ΟΙΚΟΔΟΜΑΤΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΓΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΑΣ

Εξαιρούμε το διπλόπλευρο από τις προς την
αριστερά των διφραγμάτων όρων δυνάμεως, αλλά
τις ως προς την. Στοιχισμένο είναι το
Βασίλειο Καραμηνά.

Μάρτιο 10.5.1990
ε. ρηγάς

Αν. Καραμηνά
Τεχν. Υπηρεσία



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :

Ε. ΡΗΓΑΣ - Γ. ΒΕΝΕΤΗΣ

ΝΕΑ ΠΕΝΤΑΟΡΘΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΟΡΦΑΝΙΔΟΥ
ΕΙΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΝ ΟΤ. 446

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧ.

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

1

1:200

ΜΑΡΤΙΟΣ 1990

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ :

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝ. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

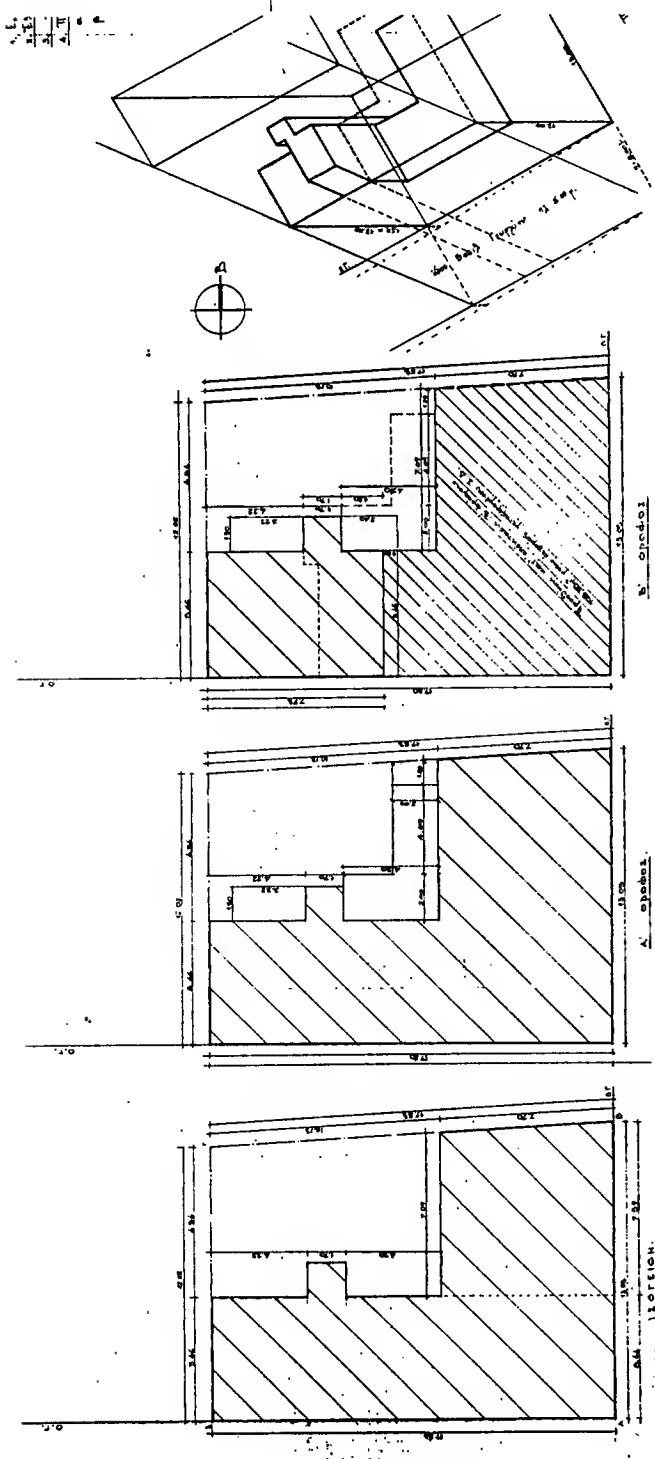
ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΜΗΝΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Υ. - BRAUNSCHWEIG
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΕΡΓΟΔΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 18199
ΕΙΣΑΓΕΤΕ 30 - ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΝ - ΤΗΛ. 2412 87

ΕΙΣΡΕΤΗΡΙΟ
ΜΕΤΑΦΡΑΣΗ ΔΟΜΗΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ
ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ
ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ
ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ
ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ
ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ

ΕΙΣΡΕΤΗΡΙΟ

ΓΕΩ. ΑΠΟΔΕΙΞΗ



ΣΥΣΤΗΜΗ ΕΥΣΤΑΘΙΣ	ΣΥΣΤΗΜΗ ΧΡΗΣΙΣ
ΝΕΑ ΤΡΙΠΟΡΟΦ ΟΙΚΟΔΟΜΗ	ΥΠΟΓΕΙΟ
ΧΡΗΣΗ: ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΝ-ΓΕΝ.	ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΑΝΑΓΓΕΛΩΝ
ΟΔΟΣ Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΑΓ. ΑΝΑΓΓΕΛΩΝ - ΑΙΤΙΚΗΣ
ΒΕΛΟΔΡΟΣ ΗΛ. ΚΑΤΙΣΤΟΧΗΣ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ
1:100	1:100

ΥΠΟΜΟΝΗ (14) ΕΡΓΩΝ ΜΕΤΑΦ. 1.4.

1. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Α

2. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Β

3. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Γ

4. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Δ

5. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ε

6. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - ΣΤ

7. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ζ

8. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Η

9. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Θ

10. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ι

11. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Κ

12. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Λ

13. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Μ

14. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ν

15. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ξ

16. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ο

17. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Π

18. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ρ

19. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Σ

20. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Τ

21. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Υ

22. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Φ

23. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Χ

24. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ψ

25. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ω

26. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Α

27. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Β

28. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Γ

29. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Δ

30. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ε

31. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - ΣΤ

32. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ζ

33. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Η

34. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Θ

35. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ι

36. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Κ

37. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Λ

38. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Μ

39. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ν

40. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ξ

41. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ο

42. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Π

43. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ρ

44. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Σ

45. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Τ

46. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Υ

47. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Φ

48. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Χ

49. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ψ

50. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ω

51. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Α

52. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Β

53. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Γ

54. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Δ

55. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ε

56. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - ΣΤ

57. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ζ

58. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Η

59. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Θ

60. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ι

61. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Κ

62. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Λ

63. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Μ

64. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ν

65. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ξ

66. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ο

67. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Π

68. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ρ

69. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Σ

70. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Τ

71. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Υ

72. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Φ

73. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Χ

74. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ψ

75. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ω

76. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Α

77. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Β

78. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Γ

79. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Δ

80. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ε

81. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - ΣΤ

82. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ζ

83. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Η

84. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Θ

85. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ι

86. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Κ

87. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Λ

88. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Μ

89. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ν

90. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ξ

91. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ο

92. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Π

93. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ρ

94. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Σ

95. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Τ

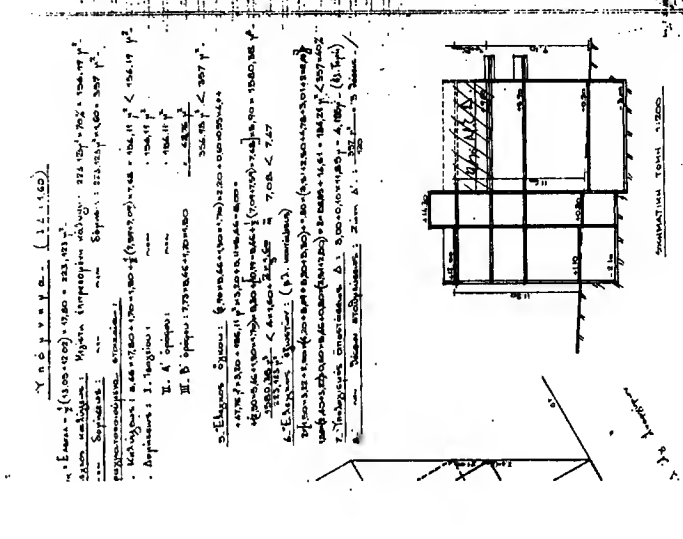
96. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Υ

97. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Φ

98. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Χ

99. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ψ

100. Ε.μ. = 222,127 π.μ. - Ω



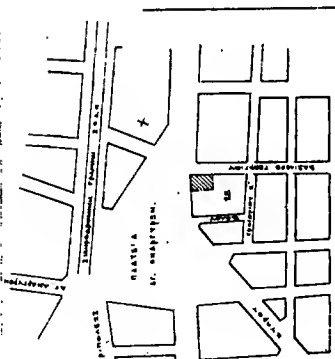


ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
10/2/40



17.10.1933
17.10.1933
17.10.1933
17.10.1933

Όπου Δοκίμασαν
Αριθμ. 4. 12. 4933 μετ. 17.10.1933
Ε. 4933
3. Δ. = 1.60
= 6.40 x 7.0 x 1.60
= 6.40 x 7.0 x 1.60



Διεύθυνση Πολεοδομίας Σελίδα επτάτη.

Υποσημειώσεις:
1. Ενδεικτική εμβαδόν: 6.40 x 7.0 x 1.60.
2. 4. 1. 60 x 7.0 x 1.60.
3. 1. 60 x 7.0 x 1.60.

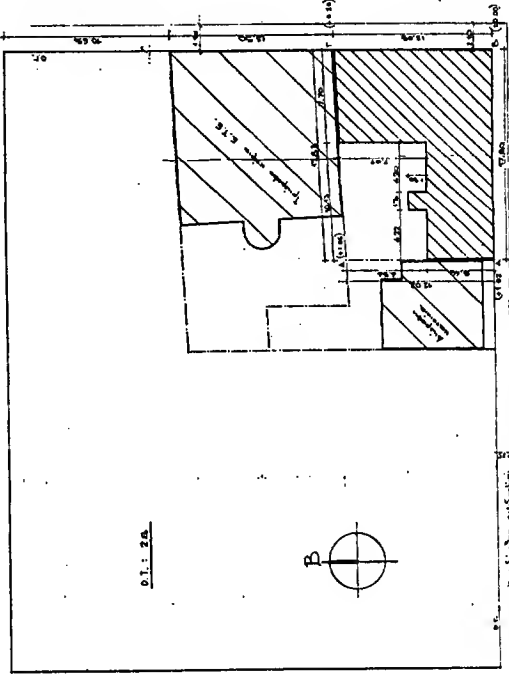
Διεύθυνση Πολεοδομίας
Οι κατά την υποσημειώσεις, Ενδεικτική και Χρήση
Τ. 1. 60 x 7.0 x 1.60, Ενδεικτική και Χρήση ΑΣΤΑ.
και χρήση στο παλαιό Τελεφεύκιο Α. 1. 60.
Εργασία. Σελίδα επτάτη. 17.10.1933
Ενδεικτική. 17.10.1933
Ε. 4933

Ε. 4933
17.10.1933

Διεύθυνση Πολεοδομίας 17.10.1933
Αριθμ. 4. 12. 4933 μετ. 17.10.1933
Ε. 4933
3. Δ. = 1.60
= 6.40 x 7.0 x 1.60
= 6.40 x 7.0 x 1.60

Ε. 4933
17.10.1933

ΟΔΟΣ ΒΑΛΑΥ 94.500 Μ.



0.1: 25



ΟΔΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 94.500 Μ.

ΣΥΣΤΗΜΑ	ΣΥΣΤΗΜΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ
Ε. 2. 1. 6	ΣΥΣΤΗΜΗ ΧΡΗΣΤΟΣ
Ε. 2. 1. 6	ΝΕΑ ΤΡΙΠΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ
Ε. 2. 1. 6	ΥΠΟΓΕΙΟ.
Ε. 2. 1. 6	ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ-ΓΡΑΦΕΙΩΝ
Ε. 2. 1. 6	ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΑΝΑΡΤΙΩΝ ΚΑΙ
Ε. 2. 1. 6	ΟΔΟΣ Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Ε. 2. 1. 6	ΑΓ. ΑΝΑΡΤΙΩΝ-ΑΤΤΙΚΗΣ
Ε. 2. 1. 6	ΘΕΩΔΩΡΟΣ ΗΛ. ΚΑΤΣΟΥΦΗΣ
Ε. 2. 1. 6	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ε. 2. 1. 6	1:500
Ε. 2. 1. 6	A - 1

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 89